COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA
Via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 CHIAVENNA (SO) - Tel. 0343/33795
Cod. Fisc. 81001550144 – P.IVA 00576020143 PEC: proto it

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0007374 del 27-08-2024
Class: 9.4 Fasc: 14 /22

UFFICIO ESPROPRI

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI SPECIALI A FAVORE DELLA MONTAGNA A VALERE SUL FONDO RIPRESA ECONOMICA - DGR 30 NOVEMBRE 2020 n. XI/3962 - CUP B71B21006570002 - "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO).
Esecuzione del Decreto n. 06/2024 - Prot. 4436 del 19/06/2024

VERBALE DI STATO DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO
IN COMUNE DI CAMPODOLCINO (SO) – Rif. PPE DITTA n. 11
(art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 10:35 in comune di Campodolcino (SO), il sottoscritto Ing. Alberto Bianchi nato a Chiavenna (SO) il 10/01/1976 - c.f. BNCLRT76A10C623E in qualità di Responsabile del Servizio, compila il presente verbale.

PREMESSO:

- che con Decreto n. 06/2024, prot. n. 4436 del 19/06/2024, è stata autorizzata l'occupazione dei terreni necessari per l'esecuzione dell'opera denominata "REALIZZAZIONE SENTIERO MOUNTAIN BIKE VHO-CAMPODOLCINO" in Comune di Campodolcino (SO)", quale beneficiario dell'espropriazione, ed è stata determinare l'indennità provvisoria;
- che il suddetto decreto è stato notificato ai relativi proprietari catastali nelle forme previste dall'art. 11 della L.R. n. 3/2009, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso, allegando il verbale di cessione bonaria delle aree;
- che il suddetto decreto è stato pubblicato "per estratto" all'Albo Pretorio del Comune di Campodolcino e della Comunità Montana della Valchiavenna e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 27 di Mercoledì 03 luglio 2024;
- che per alcuni dei proprietari catastali non è stato possibile reperire l'indirizzo o il recapito risulta sconosciuto;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, le comunicazioni relative all'espropriazione nel caso di irreperibilità del destinatario sono state effettuate mediante avviso affisso all'albo pretorio del comune interessato e della Comunità Montana della Valchiavenna, pubblicato sul sito informatico della Regione e pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Giorno ed. Alta Lombardia (Sondrio/Valtellina)" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Regione";

ha proceduto al rilevamento dello stato di consistenza dei terreni appresso indicati.

All'operazione sono presenti i seguenti comproprietari catastali:

NESSUN PROPRIETARIO PRESENTE

All'operazione sono presenti i Signori:

1) JESSICA PEDRAGLIO nata a Chiavenna (SO) il 18.03.1989 e residente a Samolaco (SO) in Via Trivulzia n. 1204, C.F. PDR JSC 89C58 C623Q;
2) STEFANO TRUSSONI nato a Chiavenna (SO) il 26.01.1998 e residente a Chiavenna (SO) in Via San Fedele n. 3, C.F. TRS SFN 98A26 C623E;

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti del beneficiario dell'espropriazione, né parenti, né affini di alcuna di esse.

C.M. della Valchiavenna Pr.0007374 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

Comune di Campodolcino

PPE n. 11

	Cognome	Nome	Luogo di nascita	Prov	Data di nascita	Codice Fiscale	Titolo
11.1	Gadola	Achille Fu Antonio	CAMPODOLCINO	(SO)	30.12.1905		- Comproprietario
11.2	Gadola	Ercolina	CAMPODOLCINO	(SO)	22.05.1908	GDLRLN08E62B530Z	- Comproprietario
11.3	Gadola	Gemma Fu Antonio Mar Vanossi	CAMPODOLCINO	(SO)	03.12.1916		- Comproprietario
11.4	Gadola	Maria Fu Antonio Ved Vanossi	CAMPODOLCINO	(SO)	10.02.1904		- Comproprietario
11.5	Della Morte	Maria Elide	CAMPODOLCINO	(SO)	23.03.1925	DLLMLD25C63B530J	- Comproprietario
11.6	Gadola	Antonella	CHIAVENNA	(SO)	05.11.1963	GDLNNL63S45C623J	- Comproprietario
11.7	Gadola	Elia	CAMPODOLCINO	(SO)	17.05.1953	GDLLEI53E17B530H	- Comproprietario
11.8	Gadola	Fiorenza Caterina	CAMPODOLCINO	(SO)	07.07.1950	GDLFNZ50L47B530Y	- Comproprietario
11.9	Gadola	Graziano	CAMPODOLCINO	(SO)	23.08.1958	GDLGZN58M23B530A	- Comproprietario

Foglio	Mappale	Coltura catastale	Superficie catastale (mq)	Superficie da occupare (mq)	Indennità provvisoria unitaria (€/mq)	INDENNITÀ PROVVISORIA COMPLESSIVA €
52	526	PRATO	190	96	0,53	50,88

Descrizione degli immobili:

BOSCO MISTO, MANTENUTO PRIVO DI PIANTE PER ATTRAVERSAMENTO AEREO DI LINEA ELETTRICA

NELLA PARTE SUD EST DEL MAPPALE INTERESSATO DALL'OCCUPAZIONE SI RILEVANO

n° 2 FRASSINI ϕ 20 cm

A conclusione delle operazioni di cui sopra leggo alla presenza di tutti i convenuti il presente verbale e dichiaro di prendere possesso con questo atto dell'immobile sopra descritto a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della Comunità Montana della Valchiavenna che rappresento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Alberto Bianchi

I TESTIMONI

C.M. della Valchiavenna Pr.0007374 del 27-08-2024 Cat.9 Cl.4 F.14